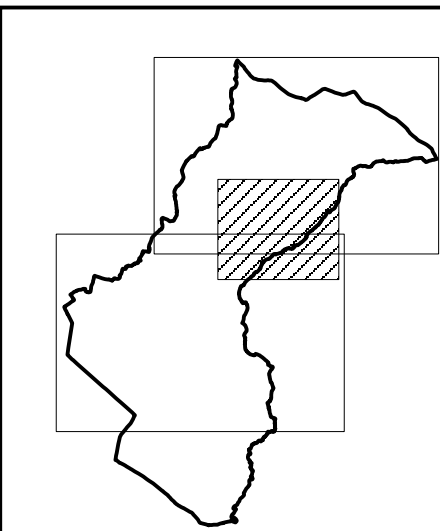


- Zones urbaines**
- Ua : zone urbaine de forte densité (secteur historique)
  - Ub : zone urbaine de moyenne densité (faubourg)
  - Uc : zone urbaine de faible densité (pavillonnaire)
  - Ue : zone urbaine à vocation d'équipements
  - Uh : zone urbaine correspondant aux hameaux
  - Uza : zone urbaine d'activités soumise à condition
  - Uzar : secteur soumis aux risques d'inondation
  - Uzi : zone urbaine d'activités
- Zones à urbaniser**
- 1AUb : zone d'urbanisation future à court terme de densité moyenne
  - 1AUc : zone d'urbanisation future à court terme de densité faible
  - 1AUe : zone d'urbanisation future à court terme à vocation d'équipements
  - 1AUza : zone d'urbanisation future à court terme pour activités soumises à conditions
  - 1AUzi : zone d'urbanisation future à court terme pour activités
  - 2AU : zone d'urbanisation future à long terme
  - 2AUzi : zone d'urbanisation future à long terme pour activités
- Zones agricoles**
- A : zone agricole
  - Aa : zone agricole non constructible
- Zones naturelles**
- N : zone naturelle
  - Nh : secteur de constructibilité limitée
  - Ns : secteur de protection stricte
  - Nv : secteur réservé pour l'accueil des gens du voyage
  - Nj : secteur réservé aux jardins familiaux
  - Ni : secteur réservé aux activités de loisirs

- Espace boisé classé
- Haies à conserver ou à créer au titre du L.123-1-7° du code de l'Urbanisme
- Emplacement réservé (numéro de l'ER)
- Site archéologique
- Cheminement à préserver
- Cheminement à créer
- Patrimoine local au titre de l'article L.123-1-7° du code de l'Urbanisme
- Marge de recul - loi du 2 février 1995 dite loi barrière
- Zone non aedificandi



# PLAN LOCAL D'URBANISME



4.4 Centre

Echelle : 1 / 2 500e

PLU	ARRET	APPROBATION
Elaboration	9 mars 2006	18 octobre 2006
Révision simplifiée N°1		20 décembre 2010
Révision simplifiée N°2		20 décembre 2010
Modification N°1		20 décembre 2010

egis aménagement  
Plans du Pays  
7 rue de la Rampe - CS 83 909  
44 200 NANTES cedex 3  
Tél. : 02 28 01 90 90  
Fax : 02 28 01 90 91  
Email : nantes.egis-aménagement@egis.fr

PLAN DE ZONAGE