

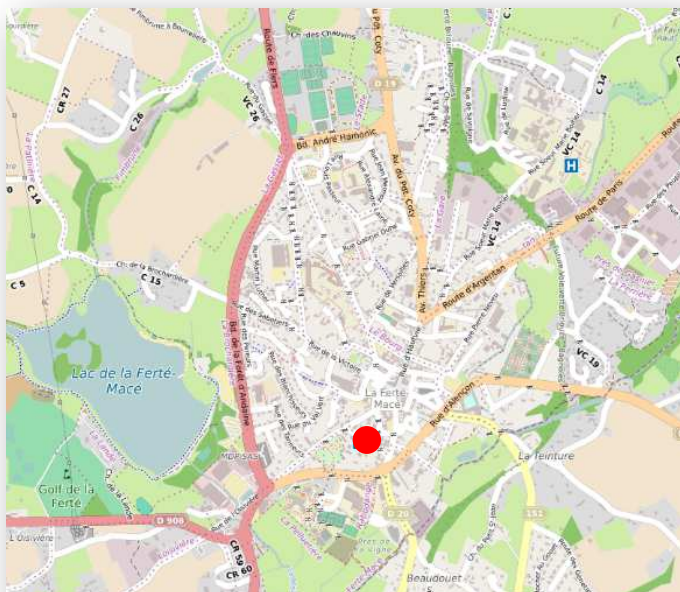


Programme de l'opération

MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA RENOVATION DE L'IMMEUBLE MAISON BOBOT

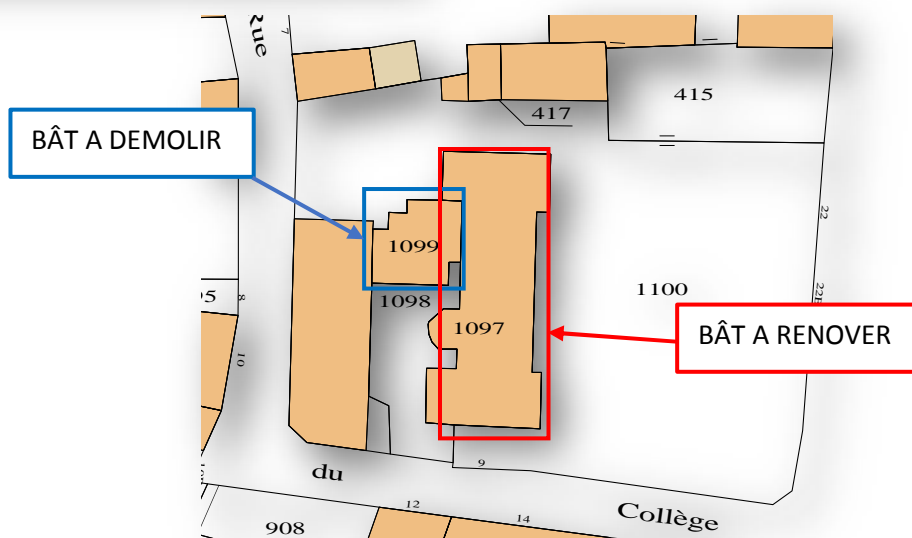


VILLE DE LA FERTE MACE
PR-MOE RENOVATION DE L'IMMEUBLE MAISON BOBOT



PLAN DE SITUATION

EXTRAIT CADASTRAL



VUE AERIENNE

VILLE DE LA FERTE MACE
PR-MOE RENOVATION DE L'IMMEUBLE MAISON BOBOT

DEFINITION GENERALE :

Il s'agit d'un bâtiment principal d'une surface au sol de 280m² construit en pierre sous couverture ardoise situé en centre-ville à proximité d'un grand parking.

Seul la partie gros œuvre et couverture du bâtiment est en bon état.

Voir diagnostic parasitaire présence de mэрule en date du 08/03/2013.

Travaux entrepris suite au diagnostic :

- Traitement mэрule avec suppression d'une partie des planchers bois (découpe des bois contaminés) et traitement maçonnerie. (Voir annexe zone traitée)
- Travaux de couverture
- Réfection de l'étanchéité des chéneaux et gouttières

Des plans de l'immeuble sont disponibles au format DWG.

FONCTIONNALITES :

- Au sous-sol : la chaufferie, un local abritant la citerne à fuel et un dégagement desservant 6 caves.
- Au rez de chaussée un hall d'entrée et un dégagement desservant 6 pièces à usage de bureaux et salle de réunion. Une entrée indépendante et la cage d'escalier desservant les étages.
- Au 1^{er} étage la cage d'escalier et le palier desservant 3 appartements (f3 f1 f4)
- Au 2^{ème} étage la cage d'escalier desservant 3 appartements (f3 f1 f4)

Une maison annexe est à démolir d'une surface au sol de 72m² sur 3 niveaux.

DEFINITION DES LOCALISATIONS ET LIAISONS FONCTIONNELLES :

Les salles et bureaux seront au rez de chaussée avec un bloc sanitaire accessible de l'intérieur pour l'ensemble des salles.

Cave en sous-sol pour les logements

EQUIPEMENTS DES LOCAUX

Informatique en réseau pour toute les salles nombre de prises par salle à déterminer.

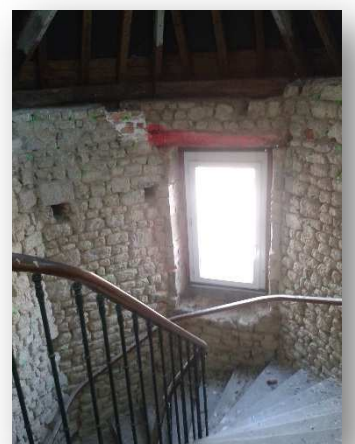
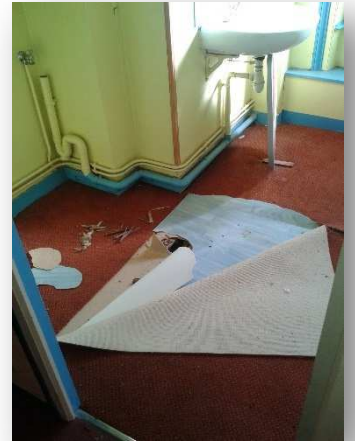
Salle principale sera équipée de matériels de projection : besoin d'une alimentation spécifique, d'un tableau blanc, et de rideaux d'occultation.

Les fenêtres seront toutes de type « ouvrant à la française » avec fonction oscillo-battante.

ENVELOPPE FINANCIERE

650 000 € HT de Travaux

PHOTOS



VILLE DE LA FERTE MACE
PR-MOE RENOVATION DE L'IMMEUBLE MAISON BOBOT