

## Avis d'appel public à concurrence

**Monsieur LE MAIRE**  
Mairie de la Ferté-Macé  
Place de la République  
**61600 LA FERTE MACE**

### MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE

#### Objet du marché

Mission complète de maîtrise d'œuvre pour des travaux de restauration de l'église Notre Dame à La Ferté-Macé (SECONDE PHASE), inscrite aux Monuments Historiques (16/02/2006).

**Avis de procédure adaptée pour la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre.**

#### **Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :**

Commune de La Ferté-Macé, Place de la République, 61600 LA FERTE-MACE.  
Tél. : 02.33.14.00.40. Courriel : mairie@lafertemace.fr

**Type de procédure** : Procédure adaptée.

#### **Objet du marché :**

**Après une première phase de travaux (restauration de la tour nord de l'église) la commune envisage, en seconde phase, de réaliser la réfection de la tour sud ainsi que la partie centrale.**

Mission de maîtrise d'œuvre complète.

Projet global : établissement du projet de restauration (APD), permis de construire, dossier de consultation des entreprises, assistance à la consultation des entreprises, direction et coordination des travaux, exécution et réception des travaux.

La part de l'enveloppe financière prévisionnelle s'élève à 915 000,00 € HT (actualisée en Août 2021).

**Date prévisionnelle de début des prestations ou de commencement des travaux** : Septembre 2022.

La durée des travaux est estimée à 12 mois.

#### **Cette consultation s'adresse :**

- 1) aux architectes en chef des monuments historiques.
- 2) aux architectes du patrimoine, diplômés du Centre d'Etudes Supérieure d'Histoire et de Conservation des Monuments Anciens pouvant justifier d'une activité professionnelle régulière dans le domaine de la restauration de monuments historiques pendant les dix années qui précèdent l'ouverture de la consultation.

Montant prévisionnel des travaux d'urgence de la 2ème phase en trois tranches : 915 000 € HT (Août 2021)

- 1) – travaux extérieurs tour Saint-Denis,
- 2) – travaux intérieurs tour Saint-Denis,
- 3) – travaux de la partie centrale.

#### **Critères d'attribution :**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

Coût de la prestation : 60 %

Valeur technique de l'offre : 40 % (références 10 %, qualifications 30 %).

Une visite sur site est obligatoire avant de déposer l'offre, la description et l'estimation de la réalisation des travaux, effectuées en Août 2021 devront être réactualisées.

**Justificatifs à produire quant aux qualités et capacités des candidats :**

- Lettre de candidature – DC1
- Déclaration du candidat – DC 2
- Acte d'engagement – DC 3
- Certificats de qualifications, de capacité délivré(s) par des organismes indépendants ou moyens de preuves équivalents.

Délai minimum de validité des offres : 120 jours à compter de la réception des offres.

**Date limite de réception des offres** : 26 Octobre 2021 – 12 heures.

**Adresse où elles doivent être transmises :**

Ville de LA FERTE MACE  
Hôtel de Ville  
Place de la République  
61600 LA FERTE MACE

**Personnes à contacter pour obtenir des renseignements :**

Monsieur Joël MONTHULE – Services Techniques –  
Tél : 02 33 14 00 45 – courriel : [j.monthule@lafertemace.fr](mailto:j.monthule@lafertemace.fr)

**Date d'envoi du présent avis** : 27 Septembre 2021.